

## ANSCHLAG AMTSTAFEL

angeschlagen am: 22.02.19

abgenommen am: 19.03.19

Marktgemeinde Straßwalchen



LAND  
SALZBURG

Bezirkshauptmannschaft  
Salzburg-Umgebung

Zahl (Bitte im Antwortschreiben anführen)

30302-152/501/77-2019

Betreff

Sachbearbeiter: Mario Präauer

Datum

20.02.2019

Karl-Wurmb-Straße 17

Postfach 533 | 5021 Salzburg

Fax +43 662 8180-5719

bh-sl@salzburg.gv.at

Mario Präauer

Telefon +43 662 8180-5845

### Anberaumung einer mündlichen Verhandlung

Sehr geehrte Damen und Herren!

Wir bearbeiten folgende Angelegenheiten:

**Bau- und gewerbebehördliche Überprüfung der Betriebsanlage „Anton Gerbl“, Marktplatz 9, 5204 Straßwalchen:**

- **ha. Bescheid vom 16.06.1999, Zahl: 2-152/501/25-1999:**  
gewerbebehördliche Genehmigung für den Einbau eines Personenaufzugs sowie die Erweiterung der Küche des bestehenden gastgewerblichen Betriebes „Gasthof zur Post“ im Standort Braunerstraße 34, Straßwalchen;  
gewerbebehördliche Genehmigung des vorgelegten Sanierungskonzeptes für diese Betriebsanlage (Fertigstellung bis 1.4.2000);  
baubehördliche Bewilligung für den Einbau eines Personenaufzugs, Durchführung von Sanierungsarbeiten und Unterkellerung der Küche des bestehenden Betriebsgebäudes „Gasthof zur Post“ im Standort Braunerstraße 34, Straßwalchen;  
(Fortsetzung der Überprüfungsverhandlung vom 03.09.2003)
- **ha. Bescheid vom 28.03.2012, Zahl: 30302-152/501/34-2012:**  
Die Stilllegung, Entleerung und Entfernung des bei der Betriebsanlage im Standort Marktplatz 9, 5204 Straßwalchen (Gst.Nr. .32, KG Straßwalchen-Markt) aufgestellten Flüssiggastanks sowie die provisorisch installierte 33 kg fassende Flüssiggasflasche samt -leitungen;
- **ha. Bescheid vom 11.03.2013, Zahl: 30302-152/501/50-2013:**  
gewerbebehördliche Genehmigung für die beantragte Errichtung einer Hofüberdachung und eines Fluchtweges, Einbau einer Schleuse und Aufstellung von maschinellen Anlagen bei der bestehenden Betriebsanlage am Standort 5204 Straßwalchen, Marktplatz;

[www.salzburg.gv.at](http://www.salzburg.gv.at)

Bezirkshauptmannschaft Salzburg-Umgebung | Flachgau

Postfach 533 | 5021 Salzburg | Österreich | Telefon +43 662 8180-0 | [bh-sl@salzburg.gv.at](mailto:bh-sl@salzburg.gv.at)

Salzburger Sparkasse | BIC SBGSAT2SXXX | IBAN AT672040400000021840 | UID ATU36796400

baubehördliche Bewilligung für die Errichtung einer Hofüberdachung und eines Fluchtweges sowie Einbau einer Schleuse bei der bestehenden Betriebsanlage am Standort Gst.Nr. .32, KG Straßwalchen-Markt, mit gleichzeitiger Unterschreitung des Mindestabstandes im Ausmaß von 25 m<sup>3</sup>;

(Fortsetzung der Überprüfungsverhandlung vom 08.05.2018)

- **ha. Bescheid vom 08.05.2018, Zahl: 30302-152/501/61-2018:**  
gewerbebehördliche Genehmigung Änderung der bestehenden Betriebsanlage durch Änderung des mit Bescheid vom 11.03.2013, Zahl 30302/152-501/50-2013 genehmigten Fluchtweges samt Fluchtstiegen im bestehenden Betriebsobjekt am Standort 5204 Straßwalchen, Marktplatz 9, auf Grundstücke Nr. .31 und .32, je KG Straßwalchen Markt;  
baubehördliche Bewilligung für die Änderung des mit Bescheid vom 11.03.2013, Zahl 30302/152-501/50-2013 bewilligten Fluchtweges samt Fluchtstiegen im bestehenden Betriebsobjekt am Standort 5204 Straßwalchen, Marktplatz 9, auf Grundstücke Nr. .31 und .32, je KG Straßwalchen Markt;
- **ha. Bescheid vom 18.05.2018, Zahl: 30302-152/501/62-2018:**  
Schließungsbescheid betreffend der nicht umgesetzten gesicherten Entfluchtung und der fehlenden Nutzungssicherheit;
- **ha. Bescheid vom 28.11.2018, Zahl: 30302-152/501/69-2018:**  
gewerbebehördliche Genehmigung für die Verlegung des Fluchtweges aus dem 1. OG bei der bestehenden Betriebsanlage am Standort Marktplatz 9, 5204 Straßwalchen;  
baubehördliche Bewilligung für die Verlegung des Fluchtweges aus dem 1. OG bei der bestehenden Betriebsanlage am Standort Marktplatz 9, 5204 Straßwalchen;
- hinsichtlich der Überprüfung gemäß § 82b GewO;

Zur Verhandlung sind alle in den zit. Bescheiden geforderten Atteste sowie der aktuelle Prüfbericht gemäß § 82b GewO beizubringen.

**Datum:** Dienstag, den 19. März 2019, um 14:30 Uhr;

**Ort:** an Ort und Stelle.

Sie werden eingeladen, unter Mitnahme dieser Ladung als Beteiligter zur Verhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten eigenberechtigten Vertreter zu entsenden.

Versäumt derjenige, auf dessen Ansuchen das Verfahren eingeleitet wurde, die Verhandlung, so kann sie entweder in seiner Abwesenheit durchgeführt oder auf seine Kosten auf einen anderen Termin verlegt werden.

Gegen diesen Bescheid ist zufolge § 19 Abs. 4 AVG kein Rechtsmittel zulässig.

Mit freundlichen Grüßen:  
für den Bezirkshauptmann:

**Mag. Irene Loitzl-Lang**

Amtssigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur oder des elektronischen Siegels finden Sie unter [www.salzburg.gv.at/amtssignatur](http://www.salzburg.gv.at/amtssignatur)

**Ergeht an:**

1. Anton Gerbl, Marktplatz 9, 5204 Straßwalchen, Zustellung RSb (dual)
2. Marktgemeinde Straßwalchen, Mayburgerplatz 1 1, 5204 Straßwalchen, zur Kenntnis, E-Mail
3. BH Salzburg-Umgebung Gewerbe und Baurecht, Dipl.-Ing. Robert Lechner, Karl-Wurmb-Straße 17 17, 5020 Salzburg, im Hause, Intern
4. Referat Technisches Gewerbewesen, Michael-Pacher-Straße 36 36, Postfach 527, 5020 Salzburg, z.H. Herrn Dipl.-Ing. Wolfgang Ziegler, Intern
5. Arbeitsinspektorat für den 10. Aufsichtsbezirk Salzburg, Auerspergstraße 69, 5020 Salzburg, E-Mail
6. Kranzinger Bau GmbH, Irrsbergstraße 14, 5202 Neumarkt am Wallersee, E-Mail
7. Estherm Ges.m.b.H., Wasser- und Brandschadensanierung, Pfongauerstraße 75, 5202 Neumarkt am Wallersee, E-Mail
8. Ing. Arnold Gander, Seebadstraße 57, 5201 Seekirchen am Wallersee, E-Mail
9. Baumeister Peter Heinz, Kleßheimerallee 19, 5020 Salzburg, Zustellung (dual, behördl.)
10. Konzept für Akt